

## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Rates der Gemeinde Fintel am Dienstag, dem 06. Februar 2018, 20.00 Uhr, im Rathaus in Fintel.

Beginn: 20.00 Uhr

Zuhörer: 15

Presse: 2

Anwesend: Bgm. Wilfried Behrens  
Rm. Werner Kahlke  
Rm. Aziz Cacan  
Rm. Sabrina Zimmer  
Rm. Sabine Stöver

Rm. Claus Aselmann  
Rm. Steffen Florin  
Rm. Heiner Hagemann  
Rm. Dietmar Röhrs  
Rm. Heike Kausch  
Rm. Torsten van Tilborg

Rm. Gabriele Schnellrieder

Es fehlt entschuldigt: Rm. Erwin Weseloh

Als Gast: Kämmerer Friedhelm Indorf

Protokollführer: N. Müller-Bremer

### A. Öffentlicher Teil

#### **TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

---

Bgm. Behrens bittet darum, den TOP 9 von der Tagesordnung abzusetzen, da es hierzu keine neuen Informationen gibt.

Gegen die Absetzung des TOP erhebt sich kein Einspruch. Die Nummerierung der Tagesordnung ändert sich entsprechend.

Sodann eröffnet Bgm. Behrens die Sitzung und begrüßt die Zuhörer und besonders Herrn Indorf. Er stellt die ordnungsmäßige Ladung, die Beschlussfähigkeit und die geänderte Tagesordnung fest.

## **TOP 2: Bürgerfragestunde**

---

1. Frau Freitag bittet um Antworten zur Qualität des Trinkwassers im Ort.

Bgm. Behrens teilt mit, dass hier die Zuständigkeit beim Wasserversorgungsverband liegt.

Da Frau Freitag noch weitere Anfragen hat, stellt Bgm. Behrens in Aussicht, sie zum nächsten Ausschuss Dorfleben einzuladen.

### **Anmerkung der Verwaltung:**

Das Exposé von Frau Freitag liegt dem Protokoll bei.

2. Herr Freitag bittet darum, sich über die Wasserqualität zu informieren und dieses auf der nächsten Sitzung bekanntzugeben.

Bgm. Behrens sagt dieses zu.

## **TOP 3: Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung am 07.12.2017**

---

Der Rat beschließt einstimmig die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung am 07.12.2017.

## **TOP 4: Beratung und Beschluss über die Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer**

---

Herr Indorf teilt mit, dass die derzeitige Fassung der Satzung über die Zweitwohnungssteuer nach Gerichtsentscheid gegen den Grundsatz der gleichmäßigen Besteuerung verstößt. Somit ist eine Neufassung in der vorgelegten Form notwendig.

Der Rat beschließt einstimmig die Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der vorgelegten Fassung.

## **TOP 5: Beratung und Beschluss zur Einführung eines Rats- und Bürgerinformationssystems (Antrag B 90/Die Grünen und Erwin Weseloh)**

---

Nach kurzer Beratung beschließt der Rat einstimmig, die Beschlussfassung für die Einführung eines Rats- und Bürgerinformationssystems für 2018 vorzusehen und die Einführung in 2019 anzustreben. Haushaltsmittel sollen in diesem Jahr noch nicht eingestellt werden. Weiter sollen zukünftig die zu den Einladungen zu den Sitzungen zugehörigen Vorlagen auf der Homepage veröffentlicht werden.

## **TOP 6: Beratung und Beschluss über den Abschluss eines Kooperationsvertrages mit Hansefit**

---

Bgm. Behrens erläutert die Vorlage.

Rm. Schnellrieder wendet hierzu ein, dass es sich bei Hansefit um ein kommerzielles Unternehmen handelt, das einen Exklusiv-Vertrag mit der Gemeinde Fintel abschließen möchte. Ihrer Ansicht nach, werden die Badegäste, die nicht über eine Karte des Hansefit-Verbundes verfügen schlechter gestellt. Weiter bittet sie um Mitteilung, wie viele Karteninhaber es in der Samtgemeinde Fintel gibt.

Weiter gibt sie zu bedenken, dass im Falle einer Erhöhung des Eintrittspreises, Hansefit weiterhin nur 2,80 € bezahlen müsste.

Sie regt an das Wort „Exklusiv“ aus dem Vertrag streichen zu lassen.

Sodann beschließt der Rat den Abschluss eines Kooperationsvertrages mit der Fa. Hansefit in der vorgelegten Form.

11 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

## **TOP 7: Beratung und Beschluss über die Einrichtung eines Internetanschlusses im Freibad Fintel**

---

Bgm. Behrens teilt mit, dass sowohl für die Einrichtung eines freien W-LAN-Netzes, die Voraussetzungen für die Einrichtung des Terminals für Hansefit und den Arbeitsalltag im Freibad, die Einrichtung eines Internetanschlusses notwendig ist.

Nach einer kurzen Diskussion beschließt der Rat, einen Internetanschluss im Freibad Fintel zu beauftragen

11 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

### **Anmerkung der Verwaltung**

Der Anschluss wurde bei der EWE in Auftrag gegeben.

## **TOP 8: Beratung und Beschluss über die Einrichtung eines freien W-LAN-Netzes**

---

Rm. Kahlke erläutert kurz das Vorhaben für die Zuhörer.

Der Rat beschließt die Einrichtung eines freien W-LAN-Netzes (Freifunk).

11 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

### **TOP 9: Beratung und Beschluss über für den Ankauf von Grundstücken für das geplante Neubaugebiet für Wohnbebauung**

---

Bgm. Behrens teilt mit, dass für den Ankauf der Grundstücke, sowie die Planungskosten 500.000,-- € in den Haushalt eingestellt wurden.

Nach kurzer Beratung beschließt der Rat einstimmig die benötigten Grundstücke für das geplante Neubaugebiet für Wohnbebauung anzukaufen.

Rm. Florin, Rm. Kausch und Rm. Stöver sind von der Beschlussfassung ausgenommen.

### **TOP 10: Beratung und Beschluss für den 2. Bauabschnitt Kindertagesstätte Fintel**

---

Bgm. Behrens verweist auf die Anlagen.

Der Rat beschließt einstimmig, den 2. Bauabschnitt zur Erweiterung der Kindertagesstätte Fintel.

### **TOP 11: Beratung und Beschluss für den Kauf von Verkehrssicherungsschildern**

---

Nach kurzer Beratung beschließt der Rat einstimmig die Anschaffung von Verkehrssicherungsschildern.

### **TOP 12: Beratung und Beschluss über die Sanierung von Gossen**

---

Bgm. Behrens teilt mit, dass diverse Gosseneinläufe von Baumwurzeln hochbedrückt wurden und somit das Regenwasser nicht ungehindert abfließen kann, was zu Überspülungen der Straßen und Grundstücke führt. Die Sanierung ist vom Bauhof der Gemeinde nicht zu leisten und muss an eine Fachfirma abgegeben werden.

Rm. Röhrs fragt an, ob für diese Maßnahmen Fällungen notwendig sind.

Bgm. Behrens teilt mit, dass dieses vor Ort entschieden werden muss.

Rm. Röhrs bittet darum, Fällungen nur im äußersten Notfall in Erwägung zu ziehen. Sollte dieses jedoch unablässig sein, sollten Ersatzpflanzungen gemacht werden.

Der Rat beschließt einstimmig, die Gossen durch eine Fremdfirma sanieren zu lassen.

### **TOP 13: Beratung und Beschluss für das Zurückschneiden der Alleebäume im Friedhofsweg**

---

Bgm. Behrens teilt mit, dass das Zurückschneiden durch Anleitung einer Fachfirma vollzogen werden soll, sodass der Großteil und auch zukünftig der komplette Rückschnitt von den Bauhofmitarbeitern geleistet werden kann.

Rm. Hagemann gibt zu bedenken, dass das Zurückschneiden der Bäume dann voraussichtlich alle 2 Jahre erfolgen muss.

Der Rat beschließt einstimmig die Alleebäume im Friedhofsweg zurückschneiden zu lassen.

#### **TOP 14: Beratung und Beschluss über die Rücknahme des Antrages auf Zuschuss für die Sanierung des Freibades (ZILE)**

---

Bgm. Behrens teilt mit, dass geplant sei den Antrag nicht zurückzunehmen sondern zurückzustellen.

Rm. Hagemann fragt an, ob die Möglichkeit auf Bezuschussung der Sanierung der Filteranlage besteht.

Bgm. Behrens teilt mit, dass dies aussichtslos ist.

Rm. Schnellrieder wendet ein, dass die Rückstellung möglich ist, wenn 2018 und 2019 ein Sanierungskonzept erstellt wird. Weiter besteht die Verpflichtung, nach Bezuschussung, das Bad 12 Jahre weiter zu betreiben. Die Sanierung könnte auch über 12 Jahre laufen.

Der Rat beschließt einstimmig den Antrag auf Zuschuss für die Sanierung des Freibades zurückstellen zu lassen.

#### **TOP 15: Beratung und Beschluss über weitere Maßnahmen im Freibad Fintel Hier: Instandsetzung der Filteranlage**

---

Bgm. Behrens erläutert die geplante Vorgehensweise.

Rm. Schnellrieder wendet hierzu ein, dass die im Haushalt eingestellten Zahlen nicht für den langfristigen Fortbestand des Freibades plausibel sind. Sie legt Wert darauf, dass unterschiedliche Sanierungskonzepte entwickelt werden, bevor das Risiko eingegangen wird Steuergelder nicht nachhaltig genug einzusetzen.

Bgm. Behrens teilt hierzu mit, dass ein Konzept vorliegt.

Rm. Schnellrieder wendet hierzu ein, dass es sich auch ihrer Sicht nicht um ein Konzept handelt, sondern lediglich um einen Reparaturplan.

Rm. Kahlke erklärt hierzu, dass eine mittelfristige Finanzplanung vorhanden ist. Langfristige Sanierungspläne sind aus seiner Sicht nicht möglich, da der Haushalt nicht planbar ist.

Rm. Schnellrieder teilt mit, dass sie die Instandsetzung der Filteranlage nach der Badesaison 2018 für nicht ausreichend hält. Des Weiteren hält sie es für unverantwortlich, dass die Badegäste in der kommenden Badesaison den bereits festgestellten Hygiene- und Sicherheitsmängeln ausgesetzt werden. Daher wird sie den Beschluss ablehnen.

Bgm. Behrens erklärt, dass er bei der Haushaltslage keine andere Möglichkeit sieht, die Sanierungsmaßnahmen zu realisieren.

Der Rat beschließt die Sanierung der Filteranlage des Freibades Fintel im Anschluss an die Saison 2018.

11 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

### **TOP 16: Beratung und Beschluss für den Erlass der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Jahr 2018**

---

Herr Indorf gibt einen Rückblick der letzten Jahre. Die Änderungen, wie vom Finanzausschuss empfohlen wurden berücksichtigt.

Nach einer kurzen Diskussion beschließt der Rat mehrheitlich die Haushaltssatzung, den Haushaltsplan, den Investitionsplan und den Stellenplan in der vorliegenden Form zu verabschieden.

11 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

### **TOP 17: Mitteilungen der Verwaltung**

---

#### **1. Wärmetauscher**

Die Heizungsversorgung der Kindertagesstätte und des Sporthauses wurde getrennt.

#### **2. Umwelt-, Bau- und Planungsausschuss**

Der nächste Umwelt-, Bau- und Planungsausschuss findet in der 8. KW statt. Kernthema wird hier die Visualisierung des Neubaugebietes Osterberg/Keenmoor sein.

#### **Anmerkung der Verwaltung:**

Der Bauausschuss findet am Mittwoch, dem 21.02.2018, statt.

#### **3. Hortgruppe**

Die Hortgruppe im Kindergarten Fintel wurde vorerst eingestellt, da lediglich 2 Anmeldungen vorlagen.

#### **4. Elektriker**

Es ist ein neuer Elektriker im Ort.

#### **5. WPD**

Der Wegenutzungsvertrag mit der WPD wird z.Zt. überarbeitet.

Die Gemeinde Fintel ist zum 31.12.2019 kein Mitglied der GbR mehr.

Rm. Schnellrieder fragt an, für wen der Vertrag abgeschlossen werden soll und ob es für die Gemeinde nachteilig ist, dass sie z.Zt. noch Mitglied der GbR ist.

Bgm. Behrens teilt mit, dass die Kündigung der Mitgliedschaft aus vertraglichen Gründen erst zum 31.12.2019 möglich ist. Nachteile gibt es nicht.  
Der Wegenutzungsvertrag muss abgeschlossen werden, um der Firma die Möglichkeit zu gewährleisten, die notwendigen Infrastrukturmaßnahmen vorzunehmen.

## **6. Nuddelhof**

Der Durchlass im Benkeloher Graben ist zusammengebrochen. Um eine Absackung der Straße zu verhindern muss kurzfristig die Sanierung in Auftrag gegeben werden.

## **TOP 18: Anfragen und Anregungen Ratsmitglieder**

---

### **1. Moselgraben**

Rm. Stöver teilt mit, dass nach dem Starkregen, die Böschung am Moordamm (Moselgraben) abgesackt ist. Sie fragt an, ob die ausführende Firma noch in der Gewährleistung ist.

Bgm. Behrens wird dies klären.

### **2. Straßenseitenraum Haxloh/Spitzen**

Rm. Stöver teilt mit, dass in das im Kreuzungsbereich Spitzen/Haxloh wieder ein Schlagloch ist.

Sodann schließt Bgm. Behrens den öffentlichen Teil der Sitzung um 21.37 Uhr und bedankt sich bei den Zuhörern für ihr Interesse.

## **B. Nichtöffentlicher Teil**

.....