

## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Umwelt-, Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Fintel am Donnerstag, dem 01. Dezember 2016, im Sitzungssaal des Rathauses.

Beginn: 20.00 Uhr

Zuhörer: 22

Anwesend: Stellv. Vors. Steffen Florin  
Rm. Aziz Cacan  
Rm. Sabrina Zimmer  
Rm. Sabine Stöver  
Rm. Heiner Hagemann  
Rm. Torsten van Tilborg  
Rm. Gabriele Kuban-Schnellrieder

### Nichtratsmitglieder

Herr Frank Brockmann  
Herr Frank Bonas  
Herr Wilfried Riebesehl  
Herr Matthias Röhrs  
Herr Hans-Jürgen Schnellrieder

ferner: Bgm. Behrens

Protokollführerin: N. Müller-Bremer

### **TOP 01: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

---

Stellv. Vors. Florin begrüßt die Ausschussmitglieder und die Zuhörer.

Er teilt mit, dass seitens der Gruppe B 90/Die Grünen und ERWIN ein Eilantrag zur Ergänzung der Tagesordnung vorliegt. Hierbei handelt es sich um den Flächenmodellnutzungsvertrag für den Betrieb einer Windkraftanlage im Hammoor.

Sodann beschließen die Mitglieder des Bauausschusses die Tagesordnung um den TOP 5 „Ausprache über den Abschluss eines Pachtvertrages mit der wpd für die gemeindeeigenen Fläche im Hammoor“ zu erweitern. Die Nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

6 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

Im Anschluss stellt der stellv. Vors. Florin die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit des Ausschusses und die Tagesordnung fest.

### **TOP 02: Pflichtenbelehrung der Nichtratsmitglieder**

---

Bgm. Behrens weist die Nichtratsmitglieder Frank Bonas, Frank Brockmann, Wilfried Riebesehl, Matthias Röhrs und Hans-Jürgen Schnellrieder auf die §§ 40-42 des

NKomVG über Amtsverschwiegenheit, das Mitwirkungsverbot und die Treuepflicht hin.

Sodann verpflichtet Bgm. Behrens die Vorgenannten per Handschlag.

**TOP 03: Beratung und Beschlussempfehlung für die Abgabe einer Stellungnahme bezüglich der geplanten Hähnchenmastanlage im Außenbereich**

**Hier: Verlängerung der BlmSchG-Genehmigung gem. § 18 (3) BlmSchG**

---

Bgm. Behrens erläutert kurz den „Werdegang“ und bittet nochmals alle Mitglieder des Ausschusses, diese Angelegenheit nur von der rechtlichen Seite zu betrachten.

Sodann verliest stellv. Vorsitzender Florin die Vorlage.

Rm. Kuban-Schnellrieder bittet darum die Stellungnahme dahingehend zu ergänzen, dass zum Zeitpunkt des Beginns der Bauarbeiten die aktuellen Richtlinien des BlmSchG anzuwenden sind.

Bgm. Behrens macht darauf aufmerksam, dass grundsätzlich die aktuellen Richtlinien zu berücksichtigen sind.

Rm. Hagemann regt an, die Auflage der regelmäßigen Immissionsmessung rauszunehmen.

Sodann beschließt der Umwelt-, Bau- und Planungsausschuss die Empfehlung an den Verwaltungsausschuss, eine positive Stellungnahme abzugeben und somit einer Verlängerung der BlmSchG-Genehmigung zuzustimmen, in Einbeziehung der Auflagen.

5 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen

Die Sitzung wird von 20.25 Uhr bis 20.29 Uhr für eine kurze Präsentation von Leuchtmitteln für die Straßenbeleuchtung unterbrochen.

**TOP 4: Planung zukünftiger Besichtigungstermine**

**- Abgeschlossene Baumaßnahme**

**- Geplante Baumaßnahmen**

---

Bgm. Behrens verweist auf die den Ausschussmitgliedern vorliegende Aufstellung.

Stellv. Vors. Florin bittet darum, weitere Vorschläge im Gemeindebüro einzureichen.

**TOP 5: Aussprache über den Abschluss eines Pachtvertrages mit der wpd**

**Hier: Windpark Hammoor**

---

Stellv. Vors. Florin gibt das Wort an Rm. Kuban-Schnellrieder.

Rm. Kuban-Schnellrieder erläutert den Eilantrag bezüglich des Abschlusses des Pachtvertrages mit der wpd für den Windpark Hammoor. Sie weist darauf hin, dass

nach ihrer Auffassung Verträge, die über 20 Jahre geschlossen werden sollen, genau zu prüfen sind.

Sodann gehen die Ausschussmitglieder die einzelnen Punkte des Antrages durch.

Bgm. Behrens antwortet wie folgt:

- 1.) Die Punkte die mit Konjunktiven versehen sind, lassen sich zum jetzigen Zeitpunkt nicht genau definieren
- 2.) Die Bereiche für Windkraft sind im RROP geklärt
- 3.) Wenn auf der Fläche kein Windpark entstehen kann, ist der Pachtvertrag hinfällig
- 4.) Die Daten liegen vor. Nur die Ausgleichsflächen wurden noch nicht besprochen
- 5.) Das Bieterverfahren ist für diesen Vertrag noch nicht von Belang
- 6.) Informationen liegen noch nicht vor
- 7.) Informationen liegen noch nicht vor
- 8.) Der Vorteil liegt in der Gewerbesteuerereinnahme
- 9.) Die öffentliche Beteiligung kommt erst im Zusammenhang mit der Änderung des Flächennutzungsplans zum tragen; Eine öffentliche Informationsveranstaltung hat stattgefunden
- 10.) Informationen zu den Besitzverhältnissen liegen vor
- 11.) Der Gesellschaftervertrag liegt im Gemeindebüro
- 12.) Ratsbeschluss von August 2014 für die Beitrittserklärung
- 13.) Es gab noch keinen Grund für eine Bürgerbeteiligung, die erfolgt erst bei der Flächennutzungsplanänderung

Herr Schnellrieder erläutert das Verfahren (Die Ausarbeitung liegt dem Protokoll bei). Er weist eindringlich darauf hin, dass die wpd verpflichtet ist, die Verträge vorzulegen.

Herr Röhrs wendet ein, dass er keinen finanziellen Schaden für die Gemeinde sehen kann, da die Pacht auf jeden Fall gezahlt werden muss.

Herr Schnellrieder beantragt die Sitzung zu unterbrechen um der unter den Zuhörern befindlichen Frau Dr. Vauck die Möglichkeit zu geben, Auskunft über die negativen Auswirkungen auf die Natur zu geben.

Die Sitzungsunterbrechung wird mehrheitlich abgelehnt.

1 Ja-Stimme, 3 Nein-Stimmen, 3 Enthaltungen

## **TOP 6: Mitteilungen der Verwaltung**

---

### **1.) Grünabfallsammelplatz**

Der Grünabfallsammelplatz ist vom 17.12.2016 bis 17.02.2017 geschlossen.

### **2.) SüdLink**

Der Entwurf des Trassenverlaufs kann im Internet eingesehen werden

### **3.) Witthöpen**

Die Asphaltierungsarbeiten sind beendet. Die Fa. Brüning wird noch ca. 10 Tage mit den Restarbeiten beschäftigt sein.

### **4.) Schaden an den Heizungsrohren im Rathaus**

Die Heizungsrohre wurden repariert. Die Arbeiten sind abgeschlossen.

### **5.) Termin Ratssitzung**

Die nächste Ratssitzung findet am 15.12.2016 statt. Für den Abend ist auch die Verabschiedung der ehemaligen Ratsmitglieder vorgesehen.

## **TOP 7: Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder**

---

### **1.) Seitenstreifen an den Gemeindestraßen**

Herr Bonas bittet darum die ausgefahrenen Seitenstreifen an den Gemeindestraßen, soweit noch nicht geschehen, aufzufüllen.

### **2.) Deutschkurse mit Praxis**

Herr Schnellrieder regt an, bei der Ersatzbepflanzung für das Biotop Asylbewerber mit einzubeziehen.

### **3.) WLAN**

Herr Schnellrieder regt an, im Sitzungsraum einen WLAN-Zugang zu ermöglichen, um auch während den Sitzungen auf das Internet zugreifen zu können.

Mit einem Dank für die gute Mitarbeit schließt der stellv. Vors. Steffen Florin die Sitzung um 21.15 Uhr.

-Florin-  
Stell. Vorsitzender

-Behrens-  
Bürgermeister

-Müller-Bremer-  
Protokollführerin