

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Umwelt-, Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Fintel
am Donnerstag, dem 08. November 2018, im Sitzungssaal des Rathauses.

Beginn: 20.03 Uhr

Zuhörer: 12

Presse: 2

Anwesend: Vors. Rm. Claus Aselmann
Rm. Steffen Florin
Rm. Aziz Cacan
Rm. Heiner Hagemann
Rm. Sabine Stöver
Rm. Sabrina Zimmer
Rm. Gabriele Kuban-Schnellrieder

Nichtratsmitglieder

Herr Frank Bonas
Herr Frank Brockmann
Herr Wilfried Riebesehl
Herr Matthias Röhrs
Herr Hans-Jürgen Schnellrieder

ferner: Bgm. Behrens

Herr Dröge, Planungsgesellschaft Hildesheim mbH
Herr Udo Lohreit, Instara-Institut für Stadt- und Raumplanung

Protokollführerin: Frau Chris Stephanski

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender Aselmann eröffnet die Sitzung um 20.03 Uhr. Er begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Beratendes Ausschussmitglied Hans-Jürgen Schnellrieder stellt den Antrag auf Einrichtung einer Bürgerfragestunde. Es entsteht eine Diskussion. Dieser Antrag wird mehrheitlich abgelehnt.

Ausschussmitglied Gabriele Kuban-Schnellrieder stellt den Antrag über die künftigen Sanierungs- u. Investitionsmaßnahmen zu beraten. Diesbezüglich habe Sie eine Aufstellung erstellt.

Ausschussmitglied Zimmer äußert hinsichtlich dieser Aufstellung ihre Bedenken, da die Zahlen erstmal geprüft werden müssten und dann jedem Mitglied rechtzeitig vorliegen müssten.

Der Ausschuss lehnt mehrheitlich den Antrag von Ausschussmitglied Gabriele Kuban-Schnellrieder ab.

TOP 2: Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 21.02.2018

Die Niederschrift über die Sitzung am 21.02.2018 wird einstimmig genehmigt.

TOP 3: Beratung und Beschlussempfehlung zum Wohnbaugebiet „In den Drohn“ (Vorlage 05/2018)

- Aufstellungsbeschluss
- Billigung des B-Planes
- Frühzeitige Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit

Der Ausschuss beschließt einstimmig die Empfehlung an den Rat,

- a) den Aufstellungsbeschluss für die im Entwurf dargestellte Fläche für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 13 „In den Drohn“ zu fassen,
- b) den Entwurf zu billigen,
- c) die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden durchzuführen.

TOP 04: Beratung und Beschlussempfehlung über bauliche Maßnahmen im Freibad Fintel (Anlage)

Bgm. Behrens erläutert, dass für die Sanierung vorab eine Wirtschaftlichkeitsprüfung erfolgen müsse. Die Sanierungsstudie sei bekannt und wurde ausführlich durch die Fa. Hildesheimer vorgestellt. Fraglich sei nun u.a., ob die geplante Teilsanierung in einem oder in zwei Bauabschnitten wirtschaftlicher sei. Viel hänge von dem Verkauf des Kindergartengebäudes ab. Es müsse jetzt ein Fachbüro für die Wirtschaftlichkeitsprüfung beauftragt werden, da die Investition über der 200.000,-- € Wertgrenze läge.

Bgm. Behrens erklärt, dass die Teilsanierung vermutlich unwirtschaftlich sei. Eine Vollsanierung sei nur bei einem gewinnbringenden Bad wirtschaftlich. Es werde versucht, die Kosten für die Prüfung bis zu den Haushaltsberatungen zu ermitteln.

Bgm. Behrens wird mehrheitlich aufgefordert, ein Fachbüro zur Wirtschaftlichkeitsprüfung zu beauftragen.

Anmerkung zum Protokoll: Zwischenzeitig wurde in der Ratssitzung vom 10.12.2018 die Beauftragung vorerst abgewiesen.

TOP 5: Antrag Bündnis 90/Die Grünen und Erwin Weseloh zum Anschaffungsbeschluss eines Friedhofbaggers (Anlage)

Bgm. Behrens erläutert kurz den Sachverhalt zu dem Antrag Bündnis 90/Die Grünen und Erwin Weseloh und der Stellungnahme seitens der Gemeinde.

Eine erneute Prüfung wird mehrheitlich abgelehnt.

TOP 6: Beratung und Beschlussempfehlung über die außerplanmäßige Ausgabe zum Kauf eines gebrauchten Friedhofsbaggers (Vorlage-Nr. 06/2018)

Der Ausschuss beschließt mehrheitlich mit einer Gegenstimme,

für den Kauf eines gebrauchten Friedhofsbaggers eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 9.000,00 €.

TOP 7: Beratung und Beschlussempfehlung für den Bau von Materialboxen auf dem Bauhof Fintel

Bgm. Behrens erläutert kurz den Sachverhalt.

Der Ausschuss beschließt mehrheitlich den Bau von Materialboxen auf dem Bauhof Fintel.

TOP 8: Beratung und Beschlussempfehlung über die außerplanmäßige Ausgabe zum Bau von Materialboxen auf dem Bauhof Fintel (Vorlage 07/2018)

Der Ausschuss beschließt einstimmig die Empfehlung an den Rat,

für den Bau von Materialboxen auf dem Bauhof Fintel eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 3.000,00 €.

TOP 9: Mitteilungen der Verwaltung

Bgm. Behrens teilt wie folgt mit:

Termine 2018/2019

22.11.2018 - Verwaltungsausschuss

23.11.2018 - Treffen Örtliche Vereine, Vorbesprechung Jahreskalender 2019

08.12.2018 – letzter Annahmetag Grünabfallsammelplatz

09.02.2019 – erster Annahmetag Grünabfallsammelplatz

Sammelplatz

Bezüglich des Sammelplatzes sei angedacht die Öffnungszeiten um einen Tag/Abend zu erweitern.

Stichstraße „Im Bördel“

Die Stichstraße im Bördel werde mit in den nächsten Haushalt aufgenommen, die Ausschreibungen dafür werde demnächst erfolgen.

Die Pflastersteine, ein Überschuss vom Straßenbau „Witthöpen“, seien noch vorrätig. Dieser Posten würde daher aus der Kostenschätzung von 2014 entfallen

TOP 10: Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

Breitbandausbau

Am 29.11.2018 findet im Rathaus in Selsingen eine weitere Informationsveranstaltung, über die speziellen Probleme in den Kommunen statt.

Mit einem Dank für die gute Mitarbeit schließt Vors. Claus Aselmann die Sitzung um 22.20 Uhr.

-Aselmann-
Vorsitzender

-Behrens-
Bürgermeister

-Stephanski -
Protokollführerin